

## 19. Согласование результатов

В настоящем разделе отчета об оценке сводятся воедино все данные, полученные в ходе оценки, и делается окончательный вывод относительно рыночной стоимости оцениваемого имущества. Целью сведения результатов всех используемых подходов является определение преимуществ и недостатков каждого из них, и, тем самым, выработка единой стоимостной оценки.

В зависимости от целей оценки и имеющейся информации каждый из используемых подходов применим в большей или меньшей степени, и дает более или менее достоверные результаты.

Поскольку в отчете об оценке использован один подход – доходный, рыночная стоимость принимается равной результатам, полученным в рамках доходного подхода.

**Стоимость 100-процентного пакета акций АО "ИНСТИТУТ ПРИКЛАДНОЙ ФИЗИКИ" составит 460 443 613 рублей (Четыреста шестьдесят миллионов четыреста сорок три тысячи шестьсот тринадцать рублей)**

**Рыночная стоимость одной** обыкновенной акции, без учета размера пакета в котором она находится, с учетом округления, составляет 1054 (Одна тысяча пятьдесят четыре) рубля.

**Рыночная стоимость одной** привилегированной акции, без учета размера пакета в котором она находится, с учетом округления, составляет 1054 (Одна тысяча пятьдесят четыре) рубля.

## 20. Итоговое заключение о стоимости

В соответствии с п. 2 ст. 84.7 Закона об акционерных обществах, в уведомлении о праве требования выкупа ценных бумаг должна быть указана, в том числе цена выкупаемых ценных бумаг или порядок ее определения (с учетом требования абзаца 6 пункта 2 статьи 84.1 настоящего ФЗ), а также ее обоснование, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены выкупаемых ценных бумаг требованиям п. 6 ст. 84.7 по цене не ниже рыночной стоимости выкупаемых ценных бумаг, которая должна быть определена независимым оценщиком. При этом оценивается рыночная стоимость одной соответствующей акции (иной ценной бумаги). Поэтому, для целей главы XI.1 Закона об акционерных обществах, объектом оценки выступает одна акция (и/или ценная бумага) без учета скидок и надбавок.

Вывод: рыночная стоимость 100% пакета акций Акционерного общества АО "ИНСТИТУТ ПРИКЛАДНОЙ ФИЗИКИ", по состоянию на 01.03.2018г. года составляет:

**460 443 613 рублей  
(Четыреста шестьдесят миллионов четыреста сорок три тысячи шестьсот  
тринадцать рублей)**

**Рыночная стоимость одной** обыкновенной акции, без учета размера пакета в котором она находится, составляет 1054 (Одна тысяча пятьдесят четыре) рубля.

**Рыночная стоимость одной** привилегированной акции, без учета размера пакета в котором она находится, составляет 1054 (Одна тысяча пятьдесят четыре) рубля.

Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки, указанная в отчете, составленном  
с основаниям и в порядке, которые предусмотрены ст. 12 Закона РФ от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ  
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в действующей редакции и  
федеральными стандартами оценки, утвержденными приказом Минэкономразвития России от  
31.07.2007г. №256 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению  
оценки (ФСО№1)», №255 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО№2)», №254 «Требования к  
личному делу об оценке (ФСО №3)». Федеральным стандартом оценки «Оценка бизнеса» (ФСО№8),  
признается достоверной и рекомендуемой, если в порядке, установленном законодательством  
РФ, или в судебном порядке не установлено иное.

Оценщик

Е.М. Тимаев

Директор ООО «НЭАЦ «ИнформПроект»

М.Ю. Лебедев